

Protokoll

2003-05-15

Ärendenummer

Z00116

Förrättningslantmätare

Lars Åstrand

Ärende	Anläggningsförrättning för omprövning av Änge vägförening Kommun: Krokoms Kommun Jämtlands län
Sammanfattning	I detta protokoll redovisas beslut om: <ul style="list-style-type: none"> ◆ Ändring av utlåtande enligt lagen om enskilda vägar. ◆ Ändring av andelstal. ◆ Rätt för samfällighetsföreningens styrelse att under vissa förutsättningar själv besluta om ändring av andelstal (tillägg till anläggningsbeslut).
Handläggning	Med sammanträde i Änge skola.
Sökande och sakägare	Änge vägförening är sökande till förrättningen. Sakägar- och delgivningsförteckning, aktbilaga B.
Kallelse, delgivning	Kallelse, aktbilaga 1. Kallelse har skett genom samfällighetsföreningens styrelse till tidigare medlemmar. Dessutom har kungörelse införts i Östersundsposten och Länstidningen. Slutligen har kallelse med ordinär delgivning skett till ägare av nytillkommande fastigheter.
Närvarande	Närvarolista, aktbilaga D.
Hänvisning till författningar m.m.	AL Anläggningslagen (1973:1149) FBL Fastighetsbildningslagen (1970:988) EVL Lagen om enskilda vägar (1939:608)
Yrkanden	Se ansökan och skrivelse från Mats Andersson, aktbilaga A och C.
Redogörelse	Lantmätaren lämnar en kort redogörelse för förrättningsförfarandet och omprövning av vägföreningar. Förrättningen handlar i första hand om att bestämma nya andelstal baserade på användningen av anläggningen. Det utlåtande som gällt för vägföreningens åtaganden sedan förra förrättningen 1983 ändras i övrigt bara där det behövs.

Fastighetsägarna inom Högkläppen begär reducering av sina andelstal eftersom de har ytterligare en väg att sköta. Gunnar Bladh anser att en halvering av andelstalet är rimligt.

Förslaget justeras efter diskussion avseende nedanstående fastigheter:

Offerdals-Ede 1:80, Gunnar Bladh. Fastigheten har påförts 10 andelar för permanentbostad och 6 andelar för 75 ha skogsmark. Gunnar säger att en stor del av skogstrafiken sker österut på annan väg. Andelstalet reduceras därför från 16 till 13.

Änge 1:71, Erik Olofsson. Fastigheten har utfart mot enskild väg som ingår i vägföreningens väghållning och ändras därför från 5 till 10 andelar.

Offerdals-Berge 3:2 (reningsverket), Krokoms kommun. Ändras från 5 till 20 andelar med hänsyn till trafikmängd.

Offerdals-Berge 3:3, Malte Anderssons åkeri. ändras från 196 till 180 andelar med hänsyn till trafikmängd.

Offerdals-Ede 1:42, Jämtkraft Elnät AB. Ändras från 73 till 100 andelar med hänsyn till trafikmängd, främst arbetsfordon.

Efter dessa justeringar kvarstår endast invändningarna från Bror Bergetoft och fastighetsägarna inom Högkläppen, se ovan.

Lantmätaren bedömer att det inte går att uppnå samförstånd i dessa frågor och att det inte finns någon anledning att uppskjuta beslutet.

Beslut skall därför tas vid dagens sammanträde så att förrättningen kan avslutas.

Anläggningsbeslut

Skäl:

De påkallade ändringarna av utlåtandet från 1983 avser endast vägbelysning och rätt för vägföreningens styrelse att besluta om ändring av andelstal enligt AL 24a §. Beslutsförslaget uppfyller villkoren i tillämpliga delar av AL.

Beslut:

Utlåtande 1983-03-30, akt OFF-1815, rörande Offerdals-Ede ga:2, skall ändras enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.

Tillträde

Skäl:

Annat yrkande än att tillträde ska få ske enligt huvudregeln i 26 § AL finns inte.

Beslut:

Tillträde skall ske så snart anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut

Skäl:

Något nytt ersättningsgillt intrång uppstår inte genom upplåtelsen av utrymme för belysning. Förändringarna av andelstal föranleder heller inga ersättningar.

Anläggnings- och ersättningsbesluten är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och rättsägare i berörda fastigheter.

Beslut:

Ingen ersättning skall betalas.

Beslut om fördelning av förrättningskostnader

Skäl:

Förrättningskostnaderna bör fördelas enligt de i förrättningen beslutade andelstalen. Statsbidrag utgår i detta fall med 50 %. Änge vägförening har accepterat att ta emot faktura på hela det belopp som belastar sakägarna.

Beslut:

Förrättningskostnaderna fördelas enligt andelstal, aktbilaga AN.

Aktmottagare

Änge Vägförening erhåller en kopia av förrättningsakten efter registrering.

Protokoll från dagens sammanträde skickas till samtliga sakägare.

Avslutningsbeslut

Beslut:

Förrättningen avslutas.

Handlingar hålls tillgängliga på lantmäterimyndighetens kontor och hos styrelsen för Änge vägförening under den tid som överklagande får ske.